

## ภาคผนวก ก1

หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/15215 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2567



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๒๑๕



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของบริษัท บิ๊ก ทซ์ 1 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บิ๊ก ทซ์ 1 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ SKV61\_EIA\_003/2566 ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๗๐๑ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๗

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๖๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท บิ๊ก ทซ์ 1 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท บิ๊ก ทซ์ 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๖๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๖๑ ห้อง ขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๗๒๖.๗๕ ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๔๘/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของบริษัท บิ๊ก ทซ์ 1 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

( [REDACTED] ) (ตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

ที่ปรึกษาและการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
50/86-87 ม.5 ซ.แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 15 ถ.แจ้งวัฒนะ ด.ปากเกร็ด  
อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 โทร.02-9621445-8 โทรสาร.02-9621544  
Email:ecoconsultant@gmail.com

ที่ SKV61\_EIA\_003/2566

- 9 พ.ย. 2566

ที่	15455	วันที่	15.07
เรื่อง	เรื่องขอเสนอโครงการ SKV61		
ผู้รับ	ผู้รับ		

กฟผ.

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SKV61

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

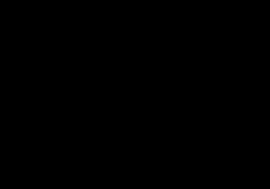
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจของ บริษัท บิ๊กทซ์ 1 จำกัด
  2. รายงานฯ ฉบับหลัก ต้นฉบับ จำนวน 1 ชุด และฉบับสำเนา จำนวน 5 ชุด
  3. แผ่นบันทึกข้อมูลรายงานฯ ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด

บริษัท บิ๊กทซ์ 1 จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ โครงการ SKV61 ดำเนินการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 61 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 2/2565 ลงวันที่ 19 มกราคม 2565 จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จัก ขอบพระคุณยิ่ง



ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บิ๊กทซ์ 1 จำกัด





สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 10141	วันที่ 5 ส.ค. 2561
เวลา 10.41	ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/๑๗๐๑

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร  
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๙ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของบริษัท บิ๊ก ทซ์ 1 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๓๗๐๓ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔๘/๒๕๖๗ วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๗  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๗ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๖๑ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้กรุงเทพมหานครเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานฯ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตามลำดับขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๔๘/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของบริษัท บิ๊ก ทซ์ 1 จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.

(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง  
สำนักสิ่งแวดล้อม

ฝ่ายเลขานุการฯ

เลขานุการคณะกรรมการฯ

โทร./โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban.doe.andabangkok.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่ โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)  
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา  
กรุงเทพมหานคร  
ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)  
 โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเอสเควี 61 (SKV 61) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น และ 2 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารเท่ากับ 8,937.18 ตารางเมตร จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 61 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง 66 คัน (ที่จอดรถระบบเคลื่อนย้ายรถยนต์ด้วยเครื่องจักรกล 29 คัน ที่จอดรถปกติ 33 คัน และที่จอดรถผู้พิการ 4 คัน) ดำเนินการบนที่ดิน จำนวน 1 แปลง บนระหว่าง 5136 III 7016-7,8 โฉนดที่ดินเลขที่ 5171 เลขที่ดิน 5375 ตั้งอยู่ที่ตำบลคลองตันเหนือ อำเภอวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่ดินรวม 1-0-84.8 ไร่ หรือ 1,939.2 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเอสเควี 61 (SKV 61) ของบริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด</p>	<p>- ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p>

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)  
โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร- ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p>

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)  
โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และเมื่อมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเจ้าของโครงการ มีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย</p>	<p>- ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p>
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตวัฒนา สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย และสถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน		

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเอสเอ็ม เอนจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)  
 โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	<p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด ดำเนินการเป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และ 2 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง อย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ชื่อโครงการ</li> <li>(2) เจ้าของโครงการ</li> <li>(3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</li> <li>(4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</li> <li>(5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</li> <li>(6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</li> <li>(7) สถาปนิกโครงการ</li> <li>(8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</li> <li>(9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</li> <li>(10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส.....ลงวันที่...)</li> <li>(11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ</li> <li>(12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</li> <li>(13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>(14) ผังรับเรื่องร้องเรียน</li> <li>(15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)  
 โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>(16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>(17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตวัฒนา</p> <p>(18) ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.2 รายละเอียด/ ฝั่งรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ฝั่งรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์และแอปพลิเคชัน ไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการและนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>	<p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วันก่อนก่อสร้าง</p> <p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วันก่อนเปิดใช้อาคาร</p>	<p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)  
โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจดทะเบียน	<p>การบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ ดำเนินการโดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/หรือคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งมาจากการเลือกตั้งอันเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 โดยนิติบุคคลอาคารชุด ทำหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่สีเขียวของอาคารชุดให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา รวมถึงซ่อมแซม รื้อถอนผู้อยู่อาศัยร่วมกัน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยไม่ขัดต่อผลประโยชน์และไม่ละเมิดสิทธิของผู้อยู่อาศัยท่านอื่น</p> <p>1. การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 เพื่อให้การจดทะเบียนอาคารชุดเป็นไปตามคำโฆษณาของโครงการและปฏิบัติตามสัญญาจะซื้อจะขายโดยเคร่งครัด</p> <p>2. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ/ผู้พัฒนาโครงการ จะต้องแจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบว่ามี ที่จอดรถยนต์ 66 คัน (ที่จอดรถระบบเคลื่อนย้ายรถยนต์ด้วยเครื่องจักรกล 29 คัน ที่จอดรถปกติ 33 คัน และที่จอดรถผู้พิการ 4 คัน) เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ</p>	<p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p> <p>- หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด</p>
2.3 การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด	<p>1. จัดให้มีการส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และได้ดำเนินการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว และเจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ หน้าที่ และค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>- เมื่อมีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p>

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรน เขียวแก้ว)  
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)  
โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.3 การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด(ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561  2. ตรวจสอบการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับ สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตวัฒนา และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกๆ 2 ครั้ง/ปี ภายในเดือนสิงหาคม และเดือนมกราคมของปีถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด : บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด - หลังจัดตั้งนิติบุคคล : นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และให้จัดส่งรายงานดังกล่าวต่อหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้จัดส่งต่อไปยังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตที่โครงการอยู่ในพื้นที่

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>1) ช่วงก่อนการก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ โดยด้านทิศเหนือจัดให้มีแผ่นไวน์ลรูปธรรมชาติที่สวยงามติดที่รั้ว Metal Sheet ตลอดแนว เพื่อความสวยงามและกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับชุมชนโดยรอบ และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรูล่าเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อแจ้งให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้างโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) เป็นอาคารคสล. สูง 8 ชั้น และ 2 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดเตรียมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ฉบับที่ได้รับแจ้งจาก สผ. ประจำไปยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ</p> <p>3. ก่อนเริ่มทำกิจกรรมในพื้นที่โครงการ กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงานขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ให้กับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน หรือเมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิด</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด</p>

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>4. จัดตั้งทีมประสานงาน ประชาสัมพันธ์ และชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน ประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม</p> <p>5. ก่อนเริ่มดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะประชิด โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยัง</p>		

- หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับ

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอนจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>วิศวกรโครงการที่พื้นที่โครงการได้ทุกวัน</p> <p>6. ก่อนเริ่มดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการให้เจ้าของโครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตลอดระยะเวลาดำเนินการตามกฎหมายกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง</li> <li>- ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง</li> </ul> <p>ทั้งนี้ต้องจัดเก็บเอกสารการจัดให้มีการประกันภัยไว้และพร้อมที่จะให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบได้ตลอดเวลา</p> <p>7. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซม หรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยเร็ว มีสำรองประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมในพื้นที่โครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด ทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี</p> <p>8. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์, เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (ภาพที่ 1)</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>9. เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด) พิจารณาเยียวยาผลกระทบทางธุรกิจของอาคารซีเอส.วิลล่าอย่างเป็นธรรมตามที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> <p>10. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้นเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>11. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ (ภาพที่ 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด พร้อมจัดคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำคนงานก่อสร้าง และที่พักมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน เพื่อลดความสกปรกและกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</li> <li>- จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 61</li> <li>- จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และปูนซีเมนต์อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะรอบโครงการ</li> <li>- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สอดส่องไปยังอาคารข้างเคียง</li> </ul>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรพร เชื้อวงแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>- จัดวางตำแหน่งแขนของทาวเวอร์เครน ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และจุดขึ้น-ลงวัสดุก่อสร้าง จุดทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง</li> <li>- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</li> <li>- ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>12. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้กำกับดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะนำมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการมาแนบท้ายสัญญาว่าจ้าง กรณีที่ผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการจะมีการพิจารณาโทษ</p> <p>13. เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 “ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท” อย่างเคร่งครัด โดยต้องส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กับกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตวัฒนา และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยเจ้าของโครงการจะว่าจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาต</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ได้ยื่นข้อร้องเรียนหรือข้อพิพาทเกี่ยวกับการดำเนินการพัฒนาโครงการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อเคซัสเตม เอนจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เป็นผู้เข้ามาทำการตรวจวัด</p> <p>14. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับแจ้งจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาหลักและผู้รับเหมาย่อยรับทราบ และเป็นผู้กำกับดูแล การปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้นำไปปฏิบัติอย่างเข้มงวด และให้เป็น ส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง ผู้รับเหมา หากไม่ปฏิบัติตามจะต้องมีบทลงโทษ</p> <p>15. เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์แจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัว อาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ และไม่ได้ข้อยุติ จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่ เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p>		
	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>- เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์แจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจาก ตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จจนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลา</p>	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคสเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	1 ปี หากกรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ และไม่ได้ข้อยุติ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)		
2) การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม 3) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน	- ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการจนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาดังกล่าวได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	<u>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน</u> 1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดินดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดิน ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2. ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินทาง รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหา	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>สาเหตุ และการทรุดตัวของถนนสาธารณะ</p> <p>3. กรณีที่ซอยสุขุมวิท 61 หรือฝาบ่อพักบนถนนสาธารณะที่โครงการขับผ่านเกิด ความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนน สาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพที่ดีดังเดิม</p> <p>4. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บับที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และ ผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกลงบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง</p> <p>5. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อ รถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และพื้นที่นำดินไปถมและทำความสะอาด เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกลงบนบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ</p> <p>6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้าง ตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุด ดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</p> <p>7. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก ขนาด 4.0 x 6.0 เมตร ลึก 0.20 เมตร และจัดให้ มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อ รถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษ วัสดุก่อสร้างที่ตกลงบนบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมานำดิน และโคลนเบนโทไนท์ไปทิ้งบริเวณที่ดินโดนด ระบุว่า 5036 II 5216-16 เลขที่ดิน 622 โฉนดที่ดินเลขที่ 29946 ตั้งอยู่ที่ ตำบล</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติกลไกกลียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

BIG TOUCH 1

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>บางแคเหนือ อำเภอบางแค จังหวัดกรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 9-0-04 ไร่ หรือ 14,416.00 ตารางเมตร เป็นที่ดินของบริษัท สิริวัฒนา โอลดิง จำกัด รวมทั้งเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินจะต้องดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติการขุดดิน และถมดิน พ.ศ. 2543 ให้ถูกต้อง</p> <p>9. ห้ามระบายดินโคลนเบนโทไนท์ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>10. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินและดินโคลนเบนโทไนท์ไม่ให้ไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด หากพบให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว</p>		
	<p><u>มาตรการถมดินบริเวณที่นำดินไปทิ้ง</u></p> <p>1. ห้ามระบายดินโคลนเบนโทไนท์ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>2. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ที่ดิน และตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน และดินโคลนเบนโทไนท์ไม่ให้ไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด หากพบให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว</p> <p>3. การปรับถมดินให้แต่งขอบของกองดินให้มีความลาดชัน 1 : 2 กองดินสูงไม่เกิน 1.0 เมตร จากระดับพื้นที่ข้างเคียง และกองดินให้ห่างจากแนวเขตที่ดินข้างเคียงด้านทิศเหนือ และทิศใต้ 10.0 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มีระยะถอยร่นห่างจากแนวเขตที่ดินข้างเคียง 5.0 เมตร</p> <p>4. จัดให้มีรางดักตะกอนดิน ขนาด 1.5 X 0.5 เมตร และคันดิน สูง 0.5 เมตร โดยรอบพื้นที่กองดิน เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. บริเวณด้านหน้าพื้นที่ทั้งดิน จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก ขนาด 4.0 x 6.0 เมตร ลึก 0.20 เมตร และจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน บริเวณพื้นที่นำดินไปถม โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่นำดินไปถม</p> <p>7. จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำพร้อมเครื่องสูบน้ำและฉีดน้ำแรงดันสูงประจำรถ เพื่อฉีดล้างล้อรถบรรทุกดิน และทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่นำดินไปถม</p> <p>8. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ทั้งดินตลอดระยะเวลาปรับถมดิน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>9. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บับที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง</p> <p>10. รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน</p> <p>11. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดิน ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด</p> <p>12. กรณีมีเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ในเรื่องเศษดิน หิน และเศษวัสดุก่อสร้างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้โครงการดำเนินการตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว</p> <p>13. นำดินมาทิ้งเฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 9.00 – 15.00 น. และไม่ทำการขนส่งดินไปทิ้งในวันที่ฝนตกหรือมีพายุ</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระงับการนำเข้าสินค้าเป็นอันขาด

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการฯ ให้แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาการตามพระราชบัญญัติกลไกข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 256

(นางสาวพชรพร เชื้อสเก๊า)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>14.หากพื้นที่ที่จะนำดินไปปรับถมมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตร เจ้าของที่ดินจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548</p> <p>15.กรณีนำดินขุดไปใช้ประโยชน์ยังพื้นที่อื่น จะต้องไม่ส่งผลกระทบใด ๆ ต่อพื้นที่ข้างเคียง และจะต้องจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบเช่นเดียวกับพื้นที่ทั้งดินของโครงการที่กำหนดไว้</p> <p><u>มาตรการการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลที่ดิน</u></p> <p>1. จัดให้มีการป้องกันดินพัง เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดิน และป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้ เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ได้แก่</p> <p>1.1) ใช้ SHEET PILE ความลึก 18.0 เมตร บริเวณระบบเคลื่อนย้ายรถยนต์ ด้วยเครื่องจักรกล และระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1.2) ใช้ SHEET PILE ความลึก 16.0 เมตร บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>1.3) ใช้ SHEET PILE ความลึก 12.0 เมตร บริเวณฐานรากลิฟต์โดยสาร</p> <p>1.4) ใช้ SHEET PILE ความลึก 6.0 เมตร บริเวณก่อสร้างฐานราก และพื้นที่ 1 ด้านทิศเหนือ และทิศใต้</p> <p>1.5) ใช้ ระบบ SINK CASSION เป็นการใช้น้ำบ่อคอนกรีตเป็นตัวค้ำยัน ป้องกันดินพัง บริเวณบ่อหนองน้ำ</p> <p>1.6) ใช้ ระบบ Pile Wall ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลึก 18.0 เมตร ติดตั้งรอบโครงสร้างระบบจอดรถด้วยเครื่องจักรกล ด้านทิศตะวันตก และทิศใต้บางส่วน</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ดังกล่าว

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ขอความพินิจพิจารณาจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. การทำเสาเข็มอาคาร และเสาเข็มระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยใช้เสาเข็มเจาะ ด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Rotary drilling โดยไม่ใช้หัวเขย่า (Vibrator) ในการใส่ และถอนปลอกเหล็กหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดินด้วย Inclinator จำนวน 5 จุด ติดตั้ง และตรวจวัดด้านหลัง ระบบกำแพงกันดิน Sheet Pile และ Pile Wall ได้แก่ ทางด้านทิศเหนือ จำนวน 3 จุด ทิศใต้ จำนวน 1 จุด และทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน บ่อลิฟต์ และบ่อระบบจอตระยน้ำด้วยเครื่องจักรกล โดยหากค่าการตรวจวัดเกินกว่าค่าที่ได้ออกแบบไว้จะต้องหยุดการก่อสร้าง และทำการแก้ไขปรับปรุงวิธีการก่อสร้างโดยทันที</p> <p>4. การจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับการเตือนภัย (Trigger Level) เพื่อใช้ในการควบคุมงาน ที่ Action Level 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ต้องหยุดการก่อสร้าง และตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างโดยละเอียดเพื่อความปลอดภัย ดังนี้</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระงับใบอนุญาตประกอบกิจการ

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บิ๊ก ทัช 1 จำกัด ขอรับการเยียวยาความเสียหายตามพระราชบัญญัติกลไกสิทธิข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อเคซัสเดม เอนจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม					ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ระดับการควบคุม (Level)		ค่าเผื่อระวังการเคลื่อนตัว Sheet Pile และ Pile Wall (มม.)				
			ทิศ N (I-1)	ทิศ N (I-2)	ทิศ N (I-3)	ทิศ S (I-4)	ทิศ W (I-5)
	- Alarm Level คือ 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ต้องตรวจสอบชั้นตอนการก่อสร้าง	39.92	21.24	6.37	27.80	48.11	
	- Action Level คือ 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความปลอดภัย	45.63	24.28	7.28	31.77	54.99	
	MAXIMUM (มม.)	57.04	30.35	9.11	39.72	68.74	
5. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างฐานรากอาคารต่อโครงการสร้างอาคารใกล้เคียงเป็นประจำ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว							

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ให้กระบวนกรตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซม โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการซ่อมแซมให้ชัดเจน และวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัท ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงาน โดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับ มอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสาร รับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนด นัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้า ซ่อมแซมความเสียหายภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความ เหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p> <p>7. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณด้าน หน้าโครงการ ในช่วงทำฐานรากตรวจวัดทุกวัน และหลังจากช่วงทำฐานราก ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ติดไว้บริเวณด้านหน้า โครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ สามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของโครงการได้</p> <p>8. ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณบ้านเลขที่ 9 ทางทิศ ได้ ซึ่งมีระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงทำ ฐานราก และหลังจากช่วงทำฐานราก ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ระยะเวลาการก่อสร้าง และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินจากที่ประเมินไว้มากกว่า</p>		

- หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาใด ๆ หนึ่งข้างต้น ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ร้อยละ 80 ของค่าที่ประเมินไว้ โครงการจะต้องรับดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับของค่าที่ประเมินไว้ 9. โครงการต้องทำการก่อสร้างตามแผนการก่อสร้างโครงการมีการปรับแผนการก่อสร้างเป็นระยะ ๆ และไม่เร่งรัดการทำงานในแต่ละวัน เพื่อลดผลกระทบที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน ต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบบ้านในระยะประชิดทุกสัปดาห์		
	<u>มาตรการฟื้นฟูสภาพดินเพื่อจัดทำพื้นที่สีเขียว</u> 1. ปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะและคุณสมบัติของดิน ทางกายภาพ ทางชีวภาพ และทางเคมี ดังนี้ - <u>ทางกายภาพ</u> ไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้ดินร่วนซุย ระบายน้ำ และถ่ายเทอากาศได้ดี - <u>ทางชีวภาพ</u> เพิ่มจุลินทรีย์ที่เป็นประโยชน์ต่อดิน โดยการนำปุ๋ยหมัก และดินที่มีอินทรีย์วัตถุ ผสมหน้าดินและรองก้นหลุมหนา 10-15 เซนติเมตร - <u>ทางเคมี</u> เพิ่มธาตุอาหารหลักที่จำเป็นต่อชนิดของต้นไม้ ได้แก่ ไนโตรเจน ฟอสฟอรัส โพแทสเซียมและธาตุอาหารรอง ได้แก่ แคลเซียม แมกนีเซียม และซัลเฟอร์		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือฟ้องร้องดำเนินคดีได้ตามพระราชบัญญัติกลั่นแกล้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) โดยจะต้องตรวจวัดก่อนนำมาใช้งานในโครงการ ไม่เกิน 3 เดือน และตรวจซ้ำทุก 6 เดือน ในระหว่างการใช้งาน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารสูงขึ้นไป 2 เมตร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>3. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</li> <li>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น. และ 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>5. จัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และที่บริเวณตัวอาคารโครงการ และให้ดำเนินการพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงาน และดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำนี้ได้</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ผู้ประกอบการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท โอเคซิสแอดมิเนจันท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>8. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช่แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>9. ทางเข้าออกต้องไม่กีดกันช่องทางน้ำไหล และไม่ทำให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำหรือกีดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>10. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อดำเนินการหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา</p> <p>11. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p><u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>12. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือแจ้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>13. กุ้งซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายกุ้งซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>14. การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหีบที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>15. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u></p> <p>16. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบตัด และกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>17. จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร</p> <p>18. เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกลโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</p> <p>19. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร หากพบว่าค่า PM<sub>2.5</sub> ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วย</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใดๆในการหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>20. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>21. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p><u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>22. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสง หรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</p> <p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>23. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยกำหนดจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศจำนวน 2 จุด แบ่งเป็น</p> <p>- <u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u></p> <p><u>จุดที่ 1</u> ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP), ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม</li> <li>- CO, Nox, HC และ SOx ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ในวันทำงาน</li> </ul> <p><u>จุดที่ 2</u> พื้นที่อ่อนไหว บริเวณอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เลขที่ 9/5 และอาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า) เลขที่ 11, 11/1 ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ให้แจ้งผู้กระบวนกรตามพระราชบัญญัติกลไกกลียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เกิน 100 ไมครอน (TSP), ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ในวันทำงาน</p> <p>- ช่วงงานฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ</p> <p>จุดที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP), ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>), CO, Nox, HC และ SOx ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ในวันทำงาน</p> <p>จุดที่ 2 พื้นที่อ่อนไหว บริเวณอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เลขที่ 9/5 และ อาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า) เลขที่ 11, 11/1 ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP), ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>), CO, Nox, HC และ SOx ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ในวันทำงาน</p> <p>หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการทำงานให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที (ภาพที่ 3)</p> <p>24. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในช่วงฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>25. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด PM<sub>2.5</sub> และ PM<sub>10</sub> โดยแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบ Real Time ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีการรายงานผลการตรวจวัดในรายงานการปฏิบัติตามมาตรการ</p>		

- หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติกลั่นแกล้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพรพรรณ เจริญธรรม)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน</p> <p>26. จัดให้มีการตรวจวัดควันท้ายของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการ โดยจัดให้มีการตรวจวัดก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้การตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขก่อนจะนำยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลมาใช้งาน</p> <p>27. กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน ทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไข รวมถึงชดเชยค่าใช้จ่ายต่อการรักษาพยาบาล หากได้รับการยืนยันทางการแพทย์ว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>28. กรณีที่บ้านพักอาศัย อาคารข้างเคียงหรือรถยนต์ ได้รับผลกระทบจากละอองปูนซีเมนต์หรือละอองสีจากโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดั้งเดิม และเป็นที่ยอมรับของเจ้าของทรัพย์สิน โดยต้องดำเนินการหลังได้รับการแจ้งเรื่องร้องเรียนโดยเร็วและ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย หรือจัดให้มีผ้าคลุมรถยนต์ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบในภายหลัง</p> <p>29. กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบต่อสุขภาพจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น ให้โครงการ</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>จัดหาที่พักชั่วคราวให้ หรือความประสงค์อื่นใด โครงการจะต้องพิจารณาให้ความช่วยเหลือโดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีฝุ่นละอองรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย</p> <p>30. กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ทำให้เครื่องปรับอากาศเกิดความสกปรก และเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงร้องขอ เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศให้กับบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>31. จัดให้มีการทำความสะอาดล้างสระว่ายน้ำของ อาคาร ซี.เอส.วิลล่า ในกรณีที่สระว่ายน้ำได้รับผล กระทบจากการก่อสร้าง หรือกรณีที่มีการตรวจสอบ ฝุ่นละอองจากเครื่องตรวจวัดว่าเกินค่ามาตรฐานกำหนด/หรือตามแต่เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงร้องขอ โดยโครงการต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในเข้าไปทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>32. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง หรือกรณีที่มีการตรวจสอบฝุ่นละอองจากเครื่องตรวจวัดว่าเกินค่ามาตรฐานกำหนด/หรือตามแต่เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงร้องขอ โดยโครงการต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในเข้าไปทำความสะอาด</p> <p><u>มาตรการด้านการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง</u></p> <p>33. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ระบุการตามพระราชบัญญัติคุ้มครองสิทธิ พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>พร้อมทั้งจัดให้มีใบกวาดล้าง เพื่อกวาดน้ำที่ล้างล้อรถเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอก</p> <p>34. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงเวลาขนส่งในช่วง 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน</p> <p>35. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>36. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของซอยสุขุมวิท 61 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p> <p>37. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการโดยเร็ว กรณีมีเศษดิน หิน ตกหล่นอยู่หน้าโครงการ</p> <p>38. กรณีมีเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ในเรื่องเศษดิน หิน และเศษวัสดุก่อสร้างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้โครงการดำเนินการตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว</p> <p>39. รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง และจัดให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการโดยติดตั้งไว้ที่ด้านข้างและด้านท้ายของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของ</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานการตามพระราชบัญญัติกลไกกลียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการ สามารถติดต่อกลับมายังผู้รับผิดชอบได้		
1.4 ระดับเสียง	<ol style="list-style-type: none"> <li>วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี</li> <li>มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</li> <li>สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย</li> <li>ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. และ 17.00-18.00 น. (ทำความสะอาดและตรวจสอบความเรียบร้อยภายในโครงการ) ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวน โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง และสำหรับการก่อสร้างในวันเสาร์จะเลือกกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงรบกวนน้อย</li> <li>กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กได้รับ</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ แต่ต้องกลับไปใช้ตัวโครงการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยขั้วพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567...

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ออเคสสเตม เอนจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น ให้โครงการจัดหาที่พักชั่วคราวให้ หรือความประสงค์อื่นใด โครงการจะต้องพิจารณาให้ความช่วยเหลือโดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จหรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย</p> <p>7. จัดให้มีกำแพงกันเสียงที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้</p> <p><u>ช่วงปรับพื้นที่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ทิศเหนือ และทิศตะวันออก</u> ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.79 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 20.0 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า สูง 6.0 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง</li> <li>- <u>ทิศใต้ (บริเวณบ้านเลขที่ 9) และทิศตะวันตก</u> ติดตั้งกำแพงกันเสียง BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่า ที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33.2 dB(A) สูง 6.0 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง</li> <li>- <u>ทิศใต้ (บริเวณอาคาร DHANI Residence)</u> ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.79 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 20.0 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า สูง 6.0 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง</li> </ul> <p><u>ช่วงฐานราก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ทิศเหนือ, ทิศตะวันตก และทิศตะวันออก</u> ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.79 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 20.0 dB(A)</li> </ul>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>หรือวัสดุเทียบเท่า สูง 6.0 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ทิศใต้</u> (บริเวณบ้านเลขที่ 9) ติดตั้งกำแพงกันเสียง BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33.2 dB(A) สูง 6.0 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง</li> <li>- <u>ทิศใต้</u> (บริเวณอาคาร DHANI Residence) ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.79 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 20.0 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า สูง 6.0 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง</li> </ul> <p><u>ช่วงชั้นโครงสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ทิศเหนือ</u> ติดตั้ง BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33.2 dB(A) เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 – 8 โดยติดตั้งขณะขึ้นโครงสร้างในแต่ละชั้น</li> <li>- <u>ทิศใต้</u> (บริเวณบ้านเลขที่ 9) ติดตั้ง BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33.2 dB(A) เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 - 5 โดยติดตั้งขณะขึ้นโครงสร้างในแต่ละชั้น และติดตั้ง Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.79 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 20.0 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 6 – 8 โดยติดตั้งขณะขึ้นโครงสร้างในแต่ละชั้น</li> <li>- <u>ทิศใต้</u> (บริเวณอาคาร DHANI Residence) ติดตั้ง Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.79 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 20.0 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 – 8 โดยติดตั้งขณะขึ้นโครงสร้างในแต่ละชั้น</li> </ul>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บก. 11/2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการฯ

สิงหาคม 2567.....

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิศตะวันออก ติดตั้ง Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.79 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 20.0 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 – 8 โดยติดตั้งขณะขึ้นโครงสร้างในแต่ละชั้น</li> <li>- ทิศตะวันตก ติดตั้ง BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33.2 dB(A) เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 - 5 โดยติดตั้งขณะขึ้นโครงสร้างในแต่ละชั้น และติดตั้ง Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.79 มม. สามารถลดระดับเสียงลงได้ 20.0 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 6 – 8 โดยติดตั้งขณะขึ้นโครงสร้างในแต่ละชั้น</li> </ul> <p><u>ช่วงเก็บงาน และตกแต่ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ใช้ผนังอาคาร และกระจก หนา 6 มม. เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1-8</li> <li>- ทิศใต้ ใช้ BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33.2 dB(A) เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 – 4 โดยติดตั้งขณะเก็บงานและตกแต่งในแต่ละชั้น และใช้ผนังอาคาร และกระจก หนา 6 มม. เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 5-8</li> </ul> <p><u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง และเก็บงานและงานตกแต่ง ทำงานพร้อมกัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ใช้ผนังอาคาร และกระจก หนา 6 มม. เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1-8</li> <li>- ทิศใต้ (บริเวณบ้านเลขที่ 9) ใช้ BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33.2 dB(A) เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 – 4 โดยติดตั้งขณะเก็บงาน และตกแต่งในแต่ละชั้น และใช้ผนังอาคาร และ</li> </ul>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ แต่ต้องบังคับได้ ให้คัดค้านกระบวนการตามพระราชบัญญัติก่อนกลียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรน โขยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>กระจก หน้า 6 มม. เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 5-8</p> <p>- <u>ทิศใต้</u> (บริเวณอาคาร DHANI Residence) ใช้ผนังอาคาร และกระจก หน้า 6 มม. เป็นกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1-8</p> <p>8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุ รongรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง</p> <p>10. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>11. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง โดยกำหนดจุดตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 จุด แบ่งเป็น</p> <p>- <u>ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</u></p> <p><u>จุดที่ 2</u> พื้นที่อ่อนไหว บริเวณอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เลขที่ 9/5 และ อาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า) เลขที่ 11, 11/1 ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, L90 และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก เสาเข็ม</p> <p><u>จุดที่ 3</u> พื้นที่อ่อนไหว บริเวณอาคารบ้านเลขที่ 9</p> <p>- บริเวณภายนอกอาคารบ้านเลขที่ 9 ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, L90 และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนการตามพระราชบัญญัติโกล่กลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรพร เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณภายในอาคารบ้านเลขที่ 9 (** โดยต้องติดต่อประสานกับบ้านเลขที่ 9 เพื่อให้ได้รับการอนุญาต ก่อนเข้าดำเนินการตรวจวัด**) ตรวจวัด Leq 1 hr สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 1 วัน ในวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม</li> <li>- ช่วงงานฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ</li> </ul> <p>จุดที่ 2 พื้นที่อ่อนไหว บริเวณอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เลขที่ 9/5 และอาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า) เลขที่ 11, 11/1 ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, L90 และเสียงรบกวน 3 วันต่อเนื่อง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 1 วันในวันทำงาน</p> <p>จุดที่ 3 พื้นที่อ่อนไหว บริเวณอาคารบ้านเลขที่ 9</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณภายนอกอาคารบ้านเลขที่ 9 ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, L90 และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 1 วันในวันทำงาน</li> <li>- บริเวณภายในอาคารบ้านเลขที่ 9 (** โดยต้องติดต่อประสานกับบ้านเลขที่ 9 เพื่อให้ได้รับการอนุญาต ก่อนเข้าดำเนินการตรวจวัด**) ตรวจวัด Leq 1 hr สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัด ครั้งละ 1 วัน ในวันทำงาน</li> </ul> <p>เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปกำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ได้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นฝ่ายชนะคดี

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	13. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงแบบ Real Time ในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน 14. กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 15. กำหนดให้คนงานก่อสร้างใช้เครื่องมือสื่อสาร เช่น วิทยุสื่อสารแทนการพูดตะโกนส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง 16. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน		
1.5 ความสั่นสะเทือน	1. จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Hydraulic Rotary Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 3. การขนส่งโดยรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันความสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง 4. กำหนดช่วงเวลาการทำเสาเข็มวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และ 17.00-18.00 น. (ทำความสะอาดและตรวจสอบความเรียบร้อยภายในโครงการ) สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

- หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ดก้องกันไม่ได้ ให้แจ้งกระบวนการตามพระราชบัญญัติกลไกกลียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดัง และไม่มีกลิ่นเหม็นรบกวน ยกเว้นการเทปูนฐานราก โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต</p> <p>5. ก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการจัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย ในกรณีที่เจ้าของอาคารไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้บันทึก วัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับให้รับแจ้งให้บริษัทเจ้าของโครงการรับทราบด้วย</p> <p>6. จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับอาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้</p> <p>6.1 จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ แผนงานการทำเสาเข็มเจาะ กำหนดการทำเสาเข็ม ช่วงเวลาทำเสาเข็ม ให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>6.2 อธิบายขั้นตอนวิธีการทำเสาเข็มเจาะ และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ดังกล่าวไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ได้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6.3 แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขุดเจาะเสาเข็ม</p> <p>6.4 ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน</p> <p>6.5 ร่วมกันเฝ้าระวังขณะทำเสาเข็มในบริเวณที่ประเมินความสั่นสะเทือนได้มากกว่า 2.5 มิลลิเมตร/วินาที หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ ต้องแก้ไขปรับปรุงไม่ให้เกินค่ามาตรฐาน และให้หยุดดำเนินการทันที รวมทั้งให้แก้ไขปัญหาล่วงหน้าให้เรียบร้อยก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้รับเหมา เข้าพบปะพูดคุยสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียง เป็นประจำทุกสัปดาห์ ถ้าได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที</p> <p>8. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวหลุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทั้งนี้เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>9. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำการก่อสร้างกำแพงกันดิน และเสาเข็มทุกขั้นตอนเพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p> <p>10. จัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดจุดตรวจวัดระดับเสียงจำนวน 2 จุด แบ่งเป็น</p> <p>- ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม</p> <p>จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เป็น</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระบอบการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เวลา 1 วันต่อเนื่อง ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากมีการทำเสาเข็มด้าน ทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ จำนวน 2 จุด</li> <li>- หากมีการทำเสาเข็มด้าน ทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ ด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 9 สูง 1-2 ชั้น จำนวน 1 จุด</li> <li>- หากมีการทำเสาเข็มด้าน ทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ จำนวน 1 จุด</li> <li>- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ ด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย เลขที่ 24,24/1 สูง 2 ชั้น จำนวน 1 จุด</li> </ul> <p>จุดที่ 3 พื้นที่อ่อนไหว บริเวณภายนอกอาคารบ้านเลขที่ 9 ตรวจวัดค่า PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม</p> <p>- ช่วงงานฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ</p> <p>จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ตรวจวัดค่า PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 1 วันในวันทำงาน</p> <p>จุดที่ 3 พื้นที่อ่อนไหว บริเวณภายนอกบ้านเลขที่ 9 ตรวจวัดค่า PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 1 วันในวันทำงาน</p> <p>11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงทำฐานรากตรวจวัดทุกวัน และหลังจากช่วงทำฐานราก ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับความสั่น</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติการควบคุมการปล่อยมลพิษ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานดังกล่าวอาจโทษปรับเป็นเงินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือฟ้องร้องดำเนินคดีได้ตามพระราชบัญญัติกลไกกลียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>สะท้อนทางทิศใต้ ซึ่งมีระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินจากที่ประเมินไว้ โครงการจะต้องรับดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</p> <p>12. ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณบ้านเลขที่ 9 ทางทิศใต้ ซึ่งมีระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงทำฐานราก และหลังจากช่วงทำฐานราก ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินจากที่ประเมินไว้มากกว่า ร้อยละ 80 ของค่าที่ประเมินไว้ โครงการจะต้องรับดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับของค่าที่ประเมินไว้</p> <p>13. โครงการต้องทำการก่อสร้างตามแผนการก่อสร้างโครงการมีการปรับแผนการก่อสร้างเป็นระยะ ๆ และไม่เร่งรัดการทำงานในแต่ละวัน เพื่อลดผลกระทบที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน ต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบบ้านในระยยะประชิดทุกสัปดาห์</p> <p>14. กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซม โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการซ่อมแซมให้ชัดเจน และวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัท</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรน เชื้อวงแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่าย ก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</p> <p>15. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำกำแพงกันดิน การทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันทีโดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย</p> <p>16. การขนส่งโดยรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันความสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</p>		
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>1. การออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคาร จะต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวลงประกาศราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2564 และกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</p> <p>2. การเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้าง/ห้องปฐมพยาบาลและให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร</p> <p>(3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น</p> <p>(5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</p> <p>(6) อย่างวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>(7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>(8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</p> <p>3. การอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>(2) ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มากและอยู่ห่างจากประตูระเบียง หน้าต่าง</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องได้ โดยโครงการนี้เป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(3) ห้ามใช้สิ่วตัดโดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่นและรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้</p> <p>(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>4. หลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</p> <p>(3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>(4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>(5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง</p> <p>(6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ</p> <p>(7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p>		
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอย สุขุมวิท 61 โดยเด็ดขาด</p> <p>2. ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 โดยเด็ดขาด</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการตามพระราชบัญญัติกลไกกลียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ  2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<u>ช่วงก่อนการก่อสร้าง</u> 1. ทำการสำรวจสัตว์เลื้อยคลาน นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ หากพบสัตว์หรือไขในพื้นที่โครงการให้ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืชเข้ามาดำเนินการ เพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติที่เหมาะสม 2. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร เพื่อป้องกันสัตว์เลื้อยคลาน เช่น เหี้ย งู เข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ห้ามคนงานไม่ให้จับ หรือทำร้าย สัตว์เลื้อยคลาน นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการและข้างเคียง หากคนงานมีการกระทำผิดจะมีบทลงโทษคนงาน 2. หากพบสัตว์คุ้มครองหรือไขในพื้นที่โครงการให้ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืชเข้ามาดำเนินการ เพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติที่เหมาะสม 3. จัดทาส้วมรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสัตว์ขุดคุ้ย 4. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขต เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการฯ ให้แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อดำเนินการตามพระราชบัญญัติกลั่นแกล้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567

(นางสาวพชรน ไซยแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

BIG TOUCH 1

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดวางให้ห่างจากอาคารข้างเคียง จำนวน 8 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 5 ห้อง และอ่างล้างมือ 3 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 3 ห้อง และอ่างล้างมือ 1 ที่ สำหรับคนงานหญิงและระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61</li> <li>กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulphide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548</li> <li>ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 โดยเด็ดขาด</li> <li>ห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 โดยเด็ดขาด</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานดังกล่าว อาจมีโทษปรับไม่เกิน 50,000 บาท  
2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือฟ้องร้องขอพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็น

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

BIG TOUCH 1

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการเรื่องใน บริษัท ออเคสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ประสานงานกับการประปาเพื่อขอติดตั้งประปาหัวแดงบริเวณหน้าโครงการ โดย บริษัท บิ๊กทัท 1 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด		
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมีจลาจล โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธส่งไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียง ใช้สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. ในการก่อสร้างโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2563	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด
3.3 การจัดการมูลฝอย	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 10 ถัง ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขต เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง และ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตก่อนนำ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระณการตามพระราชบัญญัติใกล้สูญพันธุ์ พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>จัดวางตำแหน่งภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง แยกเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร ได้แก่ ถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 2 ถัง</li> <li>- ถังมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร ได้แก่ ถังมูลฝอยติดเชื้อ (ถังสีแดง) รองรับหน้ากากอนามัย จำนวน 1 ถัง</li> </ul> <p>2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>4. วิศวกรโครงการ และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) เป็นผู้รับผิดชอบในการคัดแยกขยะมูลฝอยของผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยจัดทำบันทึกและตรวจสอบข้อมูลปริมาณ เศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีการบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ แต่ต้องคงไว้ได้ ให้แจ้งต่อกระบวนการตามพระราชบัญญัติกลั่นแกล้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรณ เสงี่ยมแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>อ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ในกรณีเป็นวัสดุจากการก่อสร้างที่ศูนย์ฯ กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างไม่รับกำจัดให้จัดส่งให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับไปกำจัด และห้ามนำไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>7. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>บริเวณจุดกองขยะก่อสร้าง</u></p> <p>10. จัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>11. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น., 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>12. จัดให้มีพื้นที่กองขยะจากการก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง และกันพื้นที่ให้เป็นสัดส่วน</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>13.ปิดคลุมพื้นที่กองขยะจากการก่อสร้างด้วยพลาสติกให้มิดชิด</p> <p>14.กรณีที่บ้านพักอาศัย อาคารข้างเคียงหรือกลุ่มผู้เปราะบาง ได้แก่ บ้านเลขที่ 9 ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละออง ปูนซีเมนต์หรือละอองสีจากโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดังเดิม และเป็นที่ยอมรับของเจ้าของทรัพย์สิน โดยต้องดำเนินการหลังได้รับการแจ้งเรื่องร้องเรียนโดยเร็วและ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย หรือจัดให้มีผ้าคลุมรถยนต์ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบในภายหลัง</p>		
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.4 เมตร ความลาดชัน 1: 500 รอบพื้นที่โครงการ พร้อมบ่อพักน้ำ คสล. ขนาด 0.6 x 0.6 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งจัดให้มีใบกวาดยางเพื่อกวาดน้ำที่ล้างล้อรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำนอกโครงการ</p> <p>3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4. หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5. ประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 ด้านหน้าโครงการ เมื่อเริ่มมีการอุดตัน</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือแจ้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการแก้ไขปัญหา

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. กรณีมีเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ในเรื่องน้ำและดินจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง ให้โครงการดำเนินการตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว</p> <p>7. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำประจำไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะฤดูฝน เพื่อป้องกันน้ำ และดินโคลนไหลเข้าพื้นที่อาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>		
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 8 ห้อง พร้อมอ่างล้างหน้า 4 ที่ แบ่งแยกกันระหว่างคนงานชายและหญิง โดยจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 5 ห้อง และอ่างล้างมือ 3 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 3 ห้อง และอ่างล้างมือ 1 ที่ สำหรับคนงานหญิง และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายไปยังท่อระบายน้ำบนซอยสุขุมวิท 61</p> <p>2. สูบสิ่งปฏิกูลในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 1 ปี/ครั้งหรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด ฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร</p> <p>5. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงาน  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ แต่ดองถึงไม่ได้ ให้แจ้งกระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
3.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>จัดให้มีการติดตั้ง สัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟส่องสว่าง ไฟกระพริบ และป้าย "โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก" บริเวณพื้นที่โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนซอยสุขุมวิท 61 ได้รับความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>วางแผนและจัดการเส้นทางเดินรถที่เหมาะสม สำหรับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยหลีกเลี่ยงเส้นทางที่ผ่านทางแคบหรือทางแยกจุดตัดต่าง ๆ เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด</li> <li>กวาดล้างและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ขอให้แจ้งการละเมิดการตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนถ่าย และควบคุม น้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด เพื่อป้องกันการทรุดตัวของถนน</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนซอยสุขุมวิท 61 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>9. รถบรรทุกที่นำมาใช้ ต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของรถให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และควั่นไอเสียไม่ให้เกิดควันดำ ต้องตรวจสอบก่อนนำมาใช้งานไม่เกิน 3 เดือน และตรวจเช็คทุกๆ 6 เดือน ขณะใช้ในการก่อสร้าง และมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ เพื่อลดปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>10. รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน</p> <p>11. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจาก [REDACTED] ขบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ [REDACTED]

สิงหาคม 2567

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอนจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>12.จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหิน ทรายน เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ และป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>13.จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กลับรถ พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับรถคอนกรีต ภายในโครงการอย่างเพียงพอ สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และไม่ให้อุดเป็นแนวคอยบนซอยสุขุมวิท 61 และถนนสาธารณะอื่นๆ</p> <p>14.ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รับ-ส่งคนงาน หรือกองวัสดุ ก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบนซอยสุขุมวิท 61 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p> <p>15.จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>16.จัดการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตวัฒนา เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนต่อกรมพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรน โชยแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

BIG TOUCH 1

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

(

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>17. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน</p> <p>18. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนซอยสุขุมวิท 61 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก ไม่มีการโบกรถจากโครงการกีดขวางการจราจรในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น</p> <p>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด</p> <p>20. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจร และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</p> <p>21. กรณีที่ฝาบ่อพัก ทางเดินเท้าสาธารณะ และ ซอยสุขุมวิท 61 บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเกิดความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการ หรือการก่อสร้างโครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายด้านหน้าโครงการ ให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว เพื่อให้ผู้ใช้สามารถสัญจรได้ดังเดิม</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเอสเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>22. แจกแผนงานการขนส่งวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ให้ชุมชนข้างเคียงได้รับทราบล่วงหน้า เพื่อไม่ให้เกิดความตกใจ หากมีเสียงดังระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่</p> <p>23. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เป็นเหล็กขนาดใหญ่ประจำอยู่หน้างาน โดยใช้ความระมัดระวัง พร้อมทั้งจัดหาวัสดุรองรับที่เหมาะสมสามารถลดระดับเสียงได้</p> <p>24. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการโดยเฉพาะช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่หรือรถปูนอย่างน้อย 3-4 คน ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 61 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักไม่มีการโบกรถจากโครงการกีดขวางการจราจรในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น</p>		
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1. ทำการก่อสร้างและใช้ประโยชน์อาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างคอยวางแผนและควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบ ซึ่งต้องตรวจสอบความถูกต้องของระยะต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้ถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>3. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องมีการใช้กล้องสำรวจ (TOTAL STATION) ที่มีคุณภาพสูง ในการกำหนดพิกัดต่างๆ เพื่อให้การวัดระยะแนวตั้งและแนวราบมีความถูกต้อง และแม่นยำ โดยผู้รับเหมาต้องส่งผลรายงานการตรวจสอบ</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ขอให้มีการดำเนินการตามพระราชบัญญัติกลั่นแกล้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ระยะต่างๆ ในโครงการให้วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างตรวจสอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้ายเพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาดและระยะต่างๆ ภายในโครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลน และเป็นไปกฎหมายควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกข้อ</p>		
3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	<p>- ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบต่อการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์ จากการพัฒนาโครงการ ให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจากลลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

- หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเอสเอส เอ็ม เอช จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>1) ลักษณะโครงการ</p> <p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p>	<p>1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการให้กับอาคารติดโครงการ และอาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการโดยการ จัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>1.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p> <p>1.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>1.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด</p>

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ขอรับการเยียวยาหรือชดเชยค่าเสียหายจากการพัฒนาโครงการฯ ตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสูมตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด</p> <p>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งภายในโครงการเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และไฟส่องสว่างภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องโดยรอบภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งมั่วสุมหรือจุดอับสายตา ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ ตลอดจนโครงการจะต้องควบคุมการส่องสว่างดังกล่าวให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการและบริเวณแนวรั้วของโครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารพักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>7. จัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างน้อย 3 กิจกรรม/ปี</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือแจ้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรพร เชื้อขาว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

BIG TOUCH 1

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
(3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
(3.3) สุขภาพอนามัย และบริการทางด้านสาธารณสุขของคนงานก่อสร้าง	1. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน 2. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 3. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน 4. มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต่อ  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>อบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตรายอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558 และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</p>		
(3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>3. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ให้แจ้งผู้ดูแลโครงการตามพระราชบัญญัติกลไกกลียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อเคซัสเตม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องโดยรอบภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งมั่วสุม หรือจุดอับสายตา ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ ตลอดจนโครงการจะต้องควบคุมการส่องสว่างดังกล่าวให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการและบริเวณแนวรั้วของโครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารพักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>8. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>9. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>10. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>11. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>		
(3.5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
(3.6) ด้านการใช้ที่ดิน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ผู้ประกอบการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
(3.8) วัฒนธรรมและประเพณี	- โครงการจัดให้มีการสนับสนุนหรือเข้าร่วม กิจกรรมทางศาสนาบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
4) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น	1. พิจารณาสับสุนนร้านค้า ร้านอาหาร และร้านขายวัสดุก่อสร้างที่อยู่บริเวณชุมชนโดยรอบโครงการฯ เป็นอันดับแรก 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด) พิจารณาเยียวยาผลกระทบทางธุรกิจของอาคารซีเอส.วิลล่าอย่างเป็นธรรมตามที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และการรับเรื่องร้องเรียน			
1) การประชาสัมพันธ์การมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการโดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง อย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ชื่อโครงการ</p> <p>(2) เจ้าของโครงการ</p> <p>(3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>(4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>(5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>(6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>(7) สถาปนิกโครงการ</p> <p>(8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>(9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส...ลงวันที่ ...)</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระงับการปฏิบัติงานไปพลางก่อน

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ผู้ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อเคซัสเตม เอนจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ</p> <p>(12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>(13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>(14) ผังรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>(15) ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>(16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>(17) ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตวัฒนา</p> <p>(18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ให้กับอาคารติดโครงการ และอาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ดังกล่าว จะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และ/หรือ พ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย

สิงหาคม 2567



ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อเผยแพร่กับประชาชนที่สนใจ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องราวเรียนและขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจาก [REDACTED] หน่วยงานตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมใน [REDACTED] ค่าดำเนินการใกล้เคียง

สิงหาคม 256 [REDACTED]

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567... [REDACTED]

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	<p>1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนา และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 โครงการ ในรูปแบบใดรูปแบบหนึ่งดังต่อไปนี้</p> <p>1.1 ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณโดยรอบโครงการโดยประสานงานกับสำนักงานเขต เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน</li> <li>- การบริจาคถังขยะสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อมอบให้แก่ชุมชน</li> </ul> <p>1.2 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะสนับสนุนและเข้าร่วมดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนในระยะ 100 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ชุมชน พร้อมทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชน</li> <li>- การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับขัน เร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> <p>1.3 ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

- หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือแจ้งเบาะแสการฝ่าฝืนกฎหมายสิ่งแวดล้อมได้โดยตรงกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง หรือแจ้งมายัง บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด ได้ตลอดเวลา

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนระยะ 100 เมตร ร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</li> <li>- การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนระยะ 100 เมตร</li> <li>- การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชน</li> </ul> <p>1.4 ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร</li> <li>- การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร</li> </ul> <p>1.5 ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลของรัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p> <p>1.6 ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้ก่อมลพิษ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
*Co., Ltd.*

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3) การดำเนินการเรื่องร้องเรียน	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งแนวทางการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> <li>จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยจะต้องมีวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก พ.ศ. 2564 และให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญในระยะรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งของโครงการ</li> <li>ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นโครงการจะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และนำไปชดเชยให้เพิ่มเติม (ถ้ามี) ตลอดระยะเวลาเอาประกัน</li> <li>ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดย</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

- หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานดังกล่าวจะถือว่าไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> <p>5. โครงการกำหนดให้มีเงินสำรองเพื่อความรับผิดชอบของโครงการในช่วงก่อสร้างของโครงการ เป็นจำนวน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)</p> <p>6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย พลังงานและไฟฟ้า การจราจร ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด</p>		
4.3 การสาธารณสุข			
1) คุณภาพอากาศ	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
2) ระดับเสียง	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
3) ความสั่นสะเทือน	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
4) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
5) การจัดการมูลฝอย	- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

(น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การจราจร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
7) โรคติดต่อ	1. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกเดือน 2. กรณีเกิดการเจ็บป่วยทั้งผู้พักอาศัยหรือพนักงานของอาคารข้างเคียงหาก มีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด 3. กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงได้รับผล กระทบต่อสุขภาพและอื่นใด จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้หรืออื่นใด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีกิจกรรมรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย 4. กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพระราชบัญญัติ โรคติดต่อ พ.ศ. 2558 และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
8) เหตุรำคาญ	1. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านเหตุรำคาญของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>โดยเร็ว และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>3. จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน</p>		
9) ความเพียงพอของสถานบริการสาธารณสุข	<p>1. จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2. อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน การเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>3. มีการอบรมคนงานทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุและที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานและการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน</p> <p>5. ในกรณีจำเป็นจะต้องย้ายผู้ป่วยบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลทันที ควรระวังเรื่องการเคลื่อนย้ายและการป้องกันการติดเชื้ทางเลือด เป็นต้น</p> <p>6. จัดให้มีรถรับ-ส่งที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p> <p>7. จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโรงพยาบาลฉุกเฉินหรือสถานพยาบาลใกล้เคียงติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือแจ้งข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรน เจริญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567..

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคสแอสเตม เอนจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย			
1.1) ผลกระทบต่อคนงานในด้านฝุ่นละออง	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้คนงานสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจาะกระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำ</li> <li>ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดโดยกองอนามัยสิ่งแวดล้อม สำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร ฝ่ายสุขาภิบาลทั่วไป พ.ศ. 2550</li> <li>ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชีตจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ.2560</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
1.2) ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือ ปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองให้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li><u>ช่วงฐานรากและเสาเข็ม</u></li> <li>- <u>เครื่องเจาะเสาเข็ม</u> ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 5 เมตร จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียงที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB(A)</li> <li>- <u>รถบรรทุก (Lorry)</u> ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB(A)</li> </ul> </li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนา

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567...

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>รถปูนซีเมนต์ผสม</u> ระยะเวลาดำเนินการ 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB(A) และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน</li> <li>- <u>เครื่องปั๊มคอนกรีต</u> ระยะเวลาดำเนินการ 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB(A) และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน</li> </ul> <p><u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>รถปูนซีเมนต์ผสม</u> ระยะเวลาดำเนินการ 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB(A) และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน</li> <li>- <u>เครื่องปั๊มคอนกรีต</u> ระยะเวลาดำเนินการ 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB(A) และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน</li> <li>- <u>ทาวเวอร์เครน</u> ระยะเวลาดำเนินการ 8 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB(A)</li> </ul> <p><u>ช่วงงานตกแต่ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>รถบรรทุก (Lorry)</u> ระยะเวลาดำเนินการ 2 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB(A)</li> </ul> <p>2. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการฐานรากและเสาเข็ม ในระยะ 1 เมตร เพื่อ</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ให้แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

BIG TOUCH 1

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน		
1.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง	- จัดให้คนงานมีการสวมใส่ถุงมือสองชั้น และรองเท้าเซฟตี้ทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น กิจกรรมการใช้เครื่องเจาะเสาเข็ม เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
1.4) ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงานก่อสร้าง	1. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 2. จัดให้มีการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
1.5) ผลกระทบด้านแสงสว่างต่อคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น 2. จัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่างหรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
1.6) ผลกระทบด้านสุขภาพคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค 2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 3. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 4. ผู้ควบคุมการก่อสร้างและผู้รับเหมาจะต้องมีการติดตามข่าวและสถานการณ์เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพชรน โขจรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

BIG TOUCH 1

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อเคซัสเตม เอนจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>5. มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวันและมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตราย อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558 และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</p>		
2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง	<p><u>มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เจริญ</u></p> <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนิน</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้อง  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ให้แจ้งการดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>การตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย</p> <p>9. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>10. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>11. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ดังกล่าวของโครงการฯ ไปยังสำนักงานเขตวัฒนา  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนหรือขอคำปรึกษา/ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ตลอดเวลา

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>12.เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแหวนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>13.ผู้ควบคุมปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว</p> <p>14.ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 ของกระทรวงแรงงานรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p><b>มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เจริญรับ</b></p> <p>1. เจ้าของโครงการ จัดให้มีการชดเชยจ่ายค่าเสียหายโดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันทีและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>4. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด จะปฏิบัติตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท

สิงหาคม 2567.....

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การศึกษา	- ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ, 1.4 ระดับเสียง, 1.5 ความสั่นสะเทือน และ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
4.6 ศาสนา	- ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานทุกคน โดยพนักงานก่อสร้างต้องเป็นพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</li> <li>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สักส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน</li> <li>3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของพนักงานทุกคน และแลกเปลี่ยนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่ตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน</li> <li>4. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>5. เลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน  
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ขอให้แจ้งผู้ดูแลโครงการตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>7. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น</p> <p>9. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง เหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน</p> <p>10. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน</p> <p>11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมา</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ดังระวางไปยังสำนักงานเขตวัฒนา

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็น

สิงหาคม 2567.....

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ก่อสร้าง</p> <p>13.ผู้ควบคุมปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว</p> <p>14.จัดให้มีมาตรการห้ามมิให้คนงานส่งเสียงดังรบกวนชุมชนข้างเคียง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีบทลงโทษ</p>		
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พิกอาศัยข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>4. ห้ามทาสีหรือพ่นสี บริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำให้ปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> <p>5. เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>6. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ</p> <p>7. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัยและอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ผู้กระบวนกรตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับ

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

BIG TOUCH 1

Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>8. จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ภายในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน หลังจากที่มีการก่อสร้างช่วงฐานราก และระบบสาธารณูปการชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาใช้ดับเพลิงได้ทันที</p> <p>9. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหามประจําพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้สูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเบื้องต้น</p> <p>10. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ่อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิง และกู้ภัยคลองเตย เป็นประจําทุกปี</p> <p>11. ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น สูบบุหรี่ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>12. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย หรือสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สายด่วน 199 โดยทันทีเพื่อเข้าระงับเหตุ</p> <p>13. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ</p> <p>14. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย และคำแนะนำ</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ให้ผู้กระบวนกรตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

สิงหาคม 2567..

**BIG TOUCH 1**

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ในการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร ของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.)</p> <p>15.ห้ามคนงานก่อสร้างออกไปสูบบุหรี่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างและห้ามรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งทางวาจา และสายตา</p> <p>16.กำหนดจุดสูบบุหรี่ของคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและห่างจากรั้วของบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p>		
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>3. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ โดยด้านทิศเหนือจัดให้มีแผ่นไวน์ลรูปธรรมชาติที่สวยงามติดที่รั้ว Metal Sheet ตลอดแนว เพื่อความสวยงามและกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับชุมชนโดยรอบ และป้องกันเศษวัสดุตกลงสู่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ขนิกันโฟลาม คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารสูงขึ้นไป 2 เมตร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น</p> <p>5. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน ดังกล่าวไปยังสำนักงานเขตวัฒนา

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ กรุณาแจ้งข้อมูลข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการ เพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจากตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)		
4.10 การเปลี่ยนแปลงของลม	- ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการ เพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจากตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณา	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราช

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนา

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ใกล้เคียงระดับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)		
4.11 การบดบังแสงแดด	<p>1. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจากลลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> <p>2. เจ้าของโครงการสำรวจผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการด้านสุขภาพ และ หาวิธีแก้ไขปัญหาก หากได้รับการร้องขอจากอาคารที่ได้รับผลกระทบสูง จะต้องจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพโรคที่เกี่ยวข้องกับการขาดแสงแดดให้กับผู้พักอาศัย โดยโครงการต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด โดยสามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บิ๊ก ทช์ 1 จำกัด

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>จนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. เจ้าของโครงการสำรวจผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการด้านการใช้ Solar Roof และหาวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าว หากได้รับการร้องขอจากอาคารที่ได้รับผลกระทบปานกลางถึงสูง เจ้าของโครงการจะต้องพิจารณาชดเชยเยียวยา เช่น ดำเนินการเคลื่อนย้ายตำแหน่งแผ่นโซลาร์รับแสง ให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสม หรือชดเชยเยียวยาในรูปแบบอื่นใดตามที่ได้ตกลงกันและพึงพอใจกันทั้ง 2 ฝ่าย โดยสามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. เจ้าของโครงการสำรวจผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการด้านการตากผ้า และหาวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าว หากได้รับการร้องขอจากอาคารที่ได้รับผลกระทบสูง โดยเจ้าของโครงการจะชดเชยเยียวยา เช่น เป็นเครื่องอบผ้า ขนาดที่เหมาะสมตามที่ได้ตกลงกัน หรือชดเชยเยียวยาในรูปแบบอื่นใดตามที่ได้ตกลงกันและพึงพอใจกันทั้ง 2 ฝ่าย โดยสามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>5. เจ้าของโครงการสำรวจผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการด้านการเจริญเติบโตของต้นไม้ และหาวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าว หากได้รับการร้องขอจากอาคารที่ได้รับผลกระทบปานกลางถึงสูง โดยเจ้าของโครงการจะชดเชยเยียวยาจัดหาต้นไม้ใหม่ โดยมีชนิดของพันธุ์ไม้ และขนาดที่เหมาะสมตามที่ได้ตกลงกัน หรือชดเชยเยียวยาในรูปแบบอื่นใดตามที่ได้ตกลงกัน และ</p>		

หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6

เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงาน ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) ของ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	พึงพอใจกันทั้ง 2 ฝ่าย โดยสามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี		

- หมายเหตุ 1. บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงาน
2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการฯ สามารถร้องเรียนขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ

สิงหาคม 2567.....

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ  
 โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)  
 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>  <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	1. จัดให้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 8 มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 327.45 ตารางเมตร ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นเกล็ดกระหำ ต้นจิกทะเล และต้นกระทิง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความชุ่มชื้นลดสลายตา เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (ภาพที่ 4) 2. ใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 6 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารประเภทควบคุมการใช้ พ.ศ. 2566 ข้อ 22 กระจกที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกหรือใช้เป็นผนังภายนอกต้องมีปริมาณการสะท้อนแสง ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ 3. บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงามอยู่เสมอ 4. ตัดแต่งกิ่งไม้ ตัดแต่งทรงพุ่ม ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้กิ่งก้านยื่นล้ำและใบไม้ร่วงหล่น และควบคุมเรือนยอด เพื่อลดการเจริญเติบโตของรากไม่ให้รบกวนไปยังอาคารข้างเคียง 5. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ มี 2 รูปแบบ ดังนี้ - บริเวณด้านทิศเหนือ ออกแบบให้เป็นรั้วโปร่ง สูง 3 เมตร โดยฐานด้านล่างเป็นผนังคอนกรีตฉาบเรียบทาสี เพื่อเสริมความแข็งแรงของแนวรั้ว สูง 1 เมตร และด้านบนเป็นรั้วโปร่ง สูง 2 เมตร เป็นระแนงเหล็ก Flat Bar 100 x 12 มิลลิเมตร - บริเวณด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ ออกแบบให้เป็นรั้วที่บผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 3 เมตร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 ของ พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2555 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2561 โดยต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด









ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : บริษัท บีที 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 แห่งกฎหมายสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2554 และรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา โดยต้องระบุรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible]



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>โครงการ</p> <p>(4) นิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต่อไป และนำเสนอในการประชุมใหญ่สามัญประจำปีของอาคาร</p> <p>10.กรณีมีเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ในเรื่องของกลิ่นเหม็นรบกวนจากบ่อดินบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสีย และบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก นิติบุคคลจะต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว</p>		
1.4 ระดับเสียง	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็ว ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดเสียงดังและลดปริมาณไอเสีย</li> <li>ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถเรียบร้อยแล้ว โดยติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ</li> <li>รณรงค์ใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องปั้มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</li> <li>รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
1.5 ความสั่นสะเทือน	-	-	-

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/1 แห่ง พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 หากไม่ปฏิบัติตาม ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	<ol style="list-style-type: none"> <li>การเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน</li> <li>มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด และให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร</li> <li>ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น</li> <li>ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> <li>อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว อาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น</li> <li>มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</li> <li>ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</li> </ol> </li> <li>การอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว <ol style="list-style-type: none"> <li>อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</li> <li>ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มากและอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</li> <li>ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> </ol> </li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/4 แห่งพ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2555 และต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

(น

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่นและรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้</p> <p>(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>3. การปฏิบัติตัวหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</p> <p>(3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>(4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>(5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ชขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง</p> <p>(6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ</p> <p>(7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p>		
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 โดยเด็ดขาด</p> <p>2. ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 โดยเด็ดขาด</p>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 แห่ง พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2555 และ พ.ศ. 2562 โดยต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. ห้ามผู้พักอาศัยไม่ให้จับหรือทำร้ายสัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ และข้างเคียง 2. หากพบเห็นหรือได้รับความเดือดร้อนจากสัตว์เลื้อยคลาน ให้รีบติดต่ออาสาสมัครชุดประสานสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร สายด่วน โทร. 199 หรือกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่าและพันธุ์พืช สายด่วนพิทักษ์ป่า โทร. 1362 เข้ามาดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	1. ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (Grease Trap & Separation & Activated Sludge) ขนาดรองรับน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนแยกกากตะกอนหนัก ส่วนปรับสภาพสมดุล ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส ฝังไว้ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 2. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่องเป็นเวลา 1 ปี เพื่อบันทึกเป็นข้อมูลเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนและหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ภายหลัง 1 ปี เป็นต้นไป ให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2546 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2555 โดยต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>บางขนาด พ.ศ.2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil &amp; Grease</p> <p>3. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 โดยเด็ดขาด</p> <p>4. ห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 โดยเด็ดขาด</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาด ที่มีสารฟอสฟอรัส และสารประกอบไนโตรเจนน้อยหรือไม่มี เพื่อลดการปล่อยทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 ที่ไหลลงสู่คลองพระโขนง</p>		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>1) ความเพียงพอ และความปลอดภัยของน้ำใช้ในโครงการ</p>	<p>1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในโครงการ จัดให้มีถังเก็บน้ำประปาใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า มีปริมาตรรวม 100.30 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำรองน้ำใช้ทั่วไป 70.77 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.0 วัน (70.77/70.77)</li> <li>- สำรองน้ำดับเพลิง 29.53 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำดับเพลิงได้ 196 นาที</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบดูแลระบบประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำทุกถัง ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรฐานและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ.2535 และฉบับที่ 2 พ.ศ.2535 ไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

**บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. ถังเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาถังปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาลังได้</p> <p>5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน</p> <p>6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หา Total Coliform Bacteria 1 ปี/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p> <p>7. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>8. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักแรม และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>9. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถังเป็นประจำทุก 1 ปี/ครั้ง หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที</p> <p>10. กรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานภายในถังเก็บน้ำสำรอง จะจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ พร้อมท่อลมที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร เดินเครื่องไม่น้อยกว่า 30 นาที ก่อนเข้าไปปฏิบัติงาน เพื่อให้มีอากาศเพียงพอต่อเจ้าหน้าที่</p>		
2) การจัดการระบบส้วม	<p>บริเวณรอบส้วม และส่วนประกอบ</p> <p>1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดส้วม เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล</p>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตร 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม

สิงหาคม 2567...

ผู้รับผิดชอบงาน บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567...

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ป้ายเตือนแสดงความเสี่ยง และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และเฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chloride) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์</p> <p>5. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม

สิงหาคม 2567.....

บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ความปลอดภัยในการใช้สรวายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสรวายน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้</li> <li>2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสรวายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</li> <li>3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่าเป็นสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี</li> <li>4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสรวายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน</li> <li>5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสรวายน้ำ</li> <li>6. ติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสรวายน้ำ</li> <li>7. ทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สรวายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ อายุและระยะเวลาที่ใช้สรวายน้ำ</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
3.2 พลังงานและไฟฟ้า	<p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>2. โครงการออกแบบให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ในห้องเครื่องไฟฟ้า มีกำแพง คสล. ล้อมรอบมิดชิด มีความปลอดภัยสูง และลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำเข้าสู่อุปกรณ์ควบคุม การจ่ายไฟก่อนจ่ายไปยัง แต่ละห้องของโครงการ</li> <li>3. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง</li> </ol>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 16) พ.ศ. 2551 และต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ด้วยหลอด LED ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และห้องพักทุกห้อง</p> <p>5. จัดพื้นที่สีเขียวที่ยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>6. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้และให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563</p> <p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u></p> <p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ ใช้พลังงานอย่างประหยัด</p> <p>2. นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องควบคุมดูแลการใช้อาคาร และพลังงาน ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563</p> <p><u>มาตรการการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</u></p> <p>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51 แห่ง พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม

สิงหาคม 2567...

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุก ๆ 6 เดือน เพื่อบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p><u>มาตรการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</u></p> <p>1. จัดให้มีห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง โดยติดตั้งวัสดุเก็บเสียง เพื่อลดเสียงรบกวนและเดินท่อไปเสียขึ้นไปยังชั้นดาดฟ้า เพื่อไม่ให้ไอเสียกระทบกับการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยใน อาคาร CS Villa</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าตามคู่มือของผลิตภัณฑ์ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. สอบถามอาคารข้างเคียงขณะทดสอบสมรรถนะเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง หากได้รับผลกระทบจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว</p> <p><u>มาตรการทดสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</u></p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาการทดสอบสมรรถนะเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ในวันพุธ เวลา 12.00 น. เป็นประจำทุกสัปดาห์ และอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 30 นาที ตามมาตรฐาน วสท. 112002-59 เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ติดกับโครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าตามคู่มือของผลิตภัณฑ์ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. สอบถามอาคารข้างเคียงขณะทดสอบสมรรถนะเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง หากได้รับผลกระทบจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51 แห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท  
**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/1 แห่งพ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่...) พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๕๑ (๓) ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นล่างภายในอาคาร จำนวน 4 ห้อง ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ห้องพักมูลฝอยเปียก</u> มีขนาดพื้นที่ 1.35 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 1.62 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียก ได้นาน 3.4 วัน (1.62/0.48) โดยจัดเก็บขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงสีดำ</li> <li>- <u>ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล</u> มีขนาดพื้นที่ 1.66 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 1.992 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะรีไซเคิล ได้นาน 3.1 วัน (1.992/0.64) โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีใส และนิติบุคคลอาคารชุดจัดจำหน่ายให้ร้านรับซื้อของเก่าและวัสดุรีไซเคิล เพื่อลดปริมาณการเก็บขนของสำนักงานเขตฯ</li> <li>- <u>ห้องพักมูลฝอยทั่วไป</u> มีขนาดพื้นที่ 1.30 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 1.56 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะทั่วไปได้นาน 3.1 วัน (1.56/0.50) โดยจัดเก็บขยะทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ</li> <li>- <u>ห้องพักมูลฝอยอันตรายและขยะติดเชื้อ</u> มีขนาดพื้นที่ 0.45 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 0.54 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 15 วัน (0.12/0.008) โดยจัดเก็บขยะอันตรายรวบรวมใส่ถุงสีส้ม และจัดให้มีถังขยะติดเชื้อพร้อมระบุข้างถังว่าใช้สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัย (Surgical Mask) เท่านั้น จำนวน 1 ถัง ขนาด 120 ลิตร รองรับด้วยถุงสีแดง</li> </ul> <p>2. ห้องพักมูลฝอยรวม เป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กผสมน้ำยากันซึมทา EPOXY RESIN ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี หนา 2 มิลลิเมตร ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ และทาสี</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 แห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2555 และต้องรายงานปรับปรุงไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพัดลมระบายอากาศ ขนาด 0.009 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ภายในห้องพักมูลฝอยเปียก ต่อท่อไปยังบ่อดินบำบัดกลิ่น (soil bed) ขนาดพื้นที่ 3.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร</p> <p>5. จัดให้มีการบำรุงรักษาบ่อดินบริเวณบ่อบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ ให้มีความเหมาะสมในการบำบัดกลิ่น ดังนี้</p> <p>(1) <u>คนสวน ทำหน้าที่ดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พรวนดิน เพื่อปรับปรุงคุณภาพดิน ให้มีรูพรุนและร่วนซุย เพื่อถ่ายเทอากาศและระบายน้ำได้ดี ทุก 1 เดือน และมีการเปลี่ยนชุดใหม่ทุก 6 เดือน</li> <li>- เติมดินร่วนผสมปุ๋ยหมัก อัตราส่วน 50 : 50 โดยน้ำหนัก เมื่อมีการทรุดตัวของดินในบ่อดินให้เติมจนได้ระดับที่มีการออกแบบไว้ ตลอดอายุของการเปิดดำเนินการ</li> <li>- รดน้ำบนบ่อดินไม่ปล่อยให้ดินแห้ง เพื่อรักษาความชุ่มชื้นของดินอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ดูแลรักษาไม่ให้มีวัชพืชขึ้นปกคลุมบริเวณบ่อดินบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสีย และบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก เพราะอาจทำให้ประสิทธิภาพในการระบายอากาศลดลงได้</li> </ul>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/1 แห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม

สิงหาคม 2567.....

(ในนามนางพชรพร เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**

Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(2) <u>ผู้จัดการอาคาร</u> ตรวจสอบระบบบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสีย และบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) <u>ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด</u> กำกับติดตามการทำงานการบำรุงรักษาดินบริเวณบ่อดินบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสีย และบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ</p> <p>(4) <u>ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด</u> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต่อไป และนำเสนอในการประชุมใหญ่สามัญประจำปีของอาคาร</p> <p>6. กรณีมีเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ในเรื่องของกลิ่นเหม็นรบกวนจากบ่อดินกำจัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก นิติบุคคลจะต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว</p> <p>7. จัดให้มีแม่บ้านตรวจสอบ ตรวจเช็ค เก็บขน และคัดแยกมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวันและทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ที่เก็บขน</p> <p>8. จัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกมูลฝอยจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ที่เก็บขน</p> <p>9. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ปะปนมากับมูลฝอย</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
 แห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม  
 ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>10.ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมและพนักงานในโครงการรู้จัก และเข้าใจหลักการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั้น คือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>11.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอย่างเข้มงวดให้สอดคล้องกับการแบ่งประเภทของถังขยะที่จัดเตรียมไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละชั้น</p> <p>12.นิติบุคคลอาคารชุดประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลารถเก็บขน และจัดให้มีการตั้งกรวย ปิดท้ายรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อเป็นสัญลักษณ์ให้ผู้ขับขี่รับทราบว่า มีรถเก็บขนมูลฝอยจอดอยู่ด้านหน้า และเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>13.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถภายในโครงการที่สัญจรเข้า-ออกโครงการ ตลอดระยะเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้ใช้งานภายในโครงการรวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p> <p>14.จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด”</p> <p>15.ตรวจสอบไม่ให้ขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>16.กำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบ ตรวจเช็ค และพร้อมคัดแยกมูลฝอยที่คาดว่าจะนำมาขายได้ ซึ่งอาจตกค้างในภาชนะรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นอีกครั้งหนึ่งเมื่อรวบรวมได้ให้ทยอยขายกับร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>17.จัดให้มีการตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนี้</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 แห่งพ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม

สิงหาคม 2567.

(นางสาวพรรณ เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1.1 นิติบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกมูลฝอยตามชนิดและประเภทของมูลฝอยให้ถูกวิธีและสอดคล้องกับภาษาบนซองรับขยะที่จัดเตรียมไว้ทั้ง 5 ประเภท โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณโถงลิฟต์โดยสารและการประชาสัมพันธ์ผ่านทางกลุ่มไลน์และติดป้ายหน้าห้องพักมูลฝอยประจำชั้น เป็นประจำทุกเดือน</p> <p>1.2 การตรวจสอบคัดแยกมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แม่บ้าน ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยของผู้พักอาศัยในโครงการ ว่า เป็นไปตามชนิดและประเภทสอดคล้องกับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ทั้ง 5 ประเภทหรือไม่ ถ้ายังมีการคัดแยกไม่ถูกต้องให้แจ้งผู้จัดการอาคาร</li> <li>- ผู้จัดการอาคาร เป็นผู้นำไปปฏิบัติ โดยเพิ่มความเข้มข้นในการประชาสัมพันธ์และการตรวจสอบให้มากขึ้น หากยังไม่ปฏิบัติตามให้รายงานปัญหาให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดรับทราบ</li> <li>- ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้ตรวจสอบข้อมูล และรับผิดชอบแผนการรณรงค์ และมาตรการจูงใจให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกมูลฝอยให้ถูกต้อง หากยังไม่ปฏิบัติตามให้นำเรื่องเข้าสู่คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไข</li> <li>- คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้กำหนดแนวทางวิธีการรณรงค์และมาตรการจูงใจให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกมูลฝอยให้ถูกต้อง</li> </ul> <p>18.นิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานครและสำนักงานโยธาและแผน</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51 แห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2555 และปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2561

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

**หมายเหตุ :** บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามกฎปฎิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 5 แห่งพ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่...) พ.ศ. ....

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 6. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตันให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนทันที 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ พร้อมอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 8. ติดตามข่าวสาร เฝ้าระวังการเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ และจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันน้ำท่วม เช่น เครื่องสูบน้ำ กระสอบทราย, STOP LOG ป้องกันน้ำท่วม เป็นต้น เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ		
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<u>มาตรการในการดูแล และบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</u> 1. บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียรวม เขียนป้ายการให้ชัดเจน แจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 2. จัดให้มีการอบรมความรู้เกี่ยวกับการเดินเครื่องระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับช่างประจำอาคาร เพื่อให้สามารถเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ขณะปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำตะกอนระบบบำบัดน้ำเสียให้ติดตั้งแผงกันและวางกรวยรอบพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงาน 5. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงาน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 5 แห่งพ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2546 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. กรณีที่มีการซ่อมบำรุงประจำปี จัดให้มีการซ่อมบำรุงในช่วงที่มีผู้พักอาศัยอยู่น้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบป้องกันก๊าซพิษ และเครื่องมือตรวจสอบก๊าซพิษก่อนจะดำเนินการซ่อมบำรุง หรือตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องมีผู้ร่วมสังเกตการณ์ระหว่างการซ่อมบำรุงดังกล่าวตลอดเวลา</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย</u></p> <p>1. ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (Grease Trap &amp; Separation &amp; Activated Sludge) ขนาดรองรับน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถภายในอาคาร ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน ส่วนแยกกากตะกอนหนัก ส่วนปรับสภาพสมดุล ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 61 (ภาพที่ 7)</p> <p>2. ประสานงานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดเขตวัฒนา เข้ามาดำเนินการสูบน้ำไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 3 เดือน และดูดสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อแยกตะกอนเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>3. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยวิธี Soil Bed โดยจัดให้มีบ่อดิน ขนาด 2.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ</p> <p>4. บำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดจากบ่อเติมอากาศ ด้วยวิธี Soil Bed โดยจัดให้มีบ่อดิน ขนาด 1.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ</p> <p>5. จัดให้มีการบำรุงรักษาดินบริเวณพื้นที่บ่อดินบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสีย และ</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51 แห่ง พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ.2535 และต้องรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ

สิงหาคม 2567...

(นางสาวพชรณีย์ เจริญผล)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
**Co., Ltd.**

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคสสเต็ม เอนจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)  
โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)  
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>บำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก ดังนี้</p> <p>(1) คนสวน ทำหน้าที่ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พรุนดิน เพื่อปรับปรุงคุณภาพดิน ให้มีร่วนซุยและร่วนซุย เพื่อถ่ายเทอากาศ และระบายน้ำได้ดี ทุก 1 เดือน และมีการเปลี่ยนชุดใหม่ทุก 6 เดือน</li> <li>- เติมดินร่วนผสมปุ๋ยหมัก อัตราส่วน 50 : 50 โดยน้ำหนัก เมื่อมีการทรุดตัวของดินในบ่อดินให้เติมจนได้ระดับที่มีการออกแบบไว้ ตลอดอายุของการเปิดดำเนินการ</li> <li>- รดน้ำบนบ่อดินไม่ปล่อยให้ดินแห้ง เพื่อรักษาความชุ่มชื้นของดินอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ดูแลรักษาไม่ให้มีวัชพืชขึ้นปกคลุมบริเวณบ่อดินบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสียและบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก เพราะอาจทำให้ประสิทธิภาพในการระบายอากาศลดลงได้</li> </ul> <p>(2) <u>ผู้จัดการอาคาร</u> ตรวจสอบระบบบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสีย และบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียก ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) <u>ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด</u> กำกับติดตามการทำงานการบำรุงรักษาดินบริเวณบ่อดินบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสีย และบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ</p> <p>(4) <u>ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด</u> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต่อไป และ</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรฐาน พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม

สิงหาคม 2567...

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ





ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>นำเสนอในการประชุมใหญ่สามัญประจำปีของอาคาร</p> <p>6. กรณีมีเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและจากพื้นที่ข้างเคียง โครงการในเรื่องของกลิ่นเหม็นรบกวนจากบ่อดินบำบัดมีเทน ละอองน้ำเสีย และบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกนิติบุคคลจะต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว</p> <p>7. รณรงค์ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ</p> <p>8. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้น ตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>10. ตรวจสอบและดูแลผ้าบ่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยและกลิ่นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>11. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าอื่นของโครงการ</p> <p>12. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่องเป็นเวลา 1 ปี เพื่อบันทึกเป็นข้อมูลเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนและหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ภายหลัง 1 ปี เป็นต้นไป ให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 แห่ง</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัท 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 5 ของ พ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2561 และฉบับที่ 111 พ.ศ. 2562 และฉบับที่ 111 พ.ศ. 2562

สิงหาคม 2567.....

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บีที 1 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil &amp; Grease</p> <p>13.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>14.กรณีมีเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ในเรื่องของกลิ่นเหม็นรบกวนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม พื้นที่กำจัดแอมโมเนีย และมีเทน โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว</p> <p><u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานภายในพื้นที่อับอากาศในบ่อบำบัดน้ำเสีย</u></p> <p>1. การเข้าปฏิบัติงานซ่อมบำรุงบ่อบำบัดน้ำเสียต้องแจ้งให้ผู้จัดการโครงการทราบ และต้องได้รับการอนุมัติก่อน ถึงจะเริ่มเข้าปฏิบัติงานได้</p> <p>2. ผู้เข้าปฏิบัติงานต้องมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานไม่น้อยกว่า 2 คน และต้องผ่านการอบรมการปฏิบัติงานภายในพื้นที่อับอากาศ โดยต้องมีผู้ปฏิบัติงาน 1 คน เฝ้าอยู่ปากทางเข้าออกตลอดเวลาทำงานและสามารถติดต่อสื่อสารกับผู้ปฏิบัติงานข้างในได้ตลอดเวลา</p> <p>3. จัดให้มีพัดลมระบายอากาศ แบบท่อ หย่อนลงไปถึงก้นบ่อ โดยมีอัตราการ</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ.2546 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2548 และต้องรายงานประจำปีแก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 เท่า/ชั่วโมง ของการแลกเปลี่ยนอากาศ (ปริมาตรของพื้นที่อับอากาศ/กำลังของเครื่องมือระบายอากาศ) เดินเครื่องต่อเนื่องอย่างน้อย 1 ชั่วโมง เพื่อไล่แก๊สพิษภายในบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอต่อการปฏิบัติงาน</p>		
3.6 การจราจร	<p><b>มาตรการบริหารจัดการจราจร</b></p> <p>1. โครงการเปิดทางเข้าออกรถยนต์ จำนวน 1 ช่องทาง กว้าง 6.00 เมตร เพื่อเชื่อมกับซอยสุขุมวิท 61</p> <p>2. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน บริเวณจุดตัดทางแยกภายในโครงการ พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย อีกทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ได้ (ภาพที่ 8)</p> <p>3. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการบนซอยสุขุมวิท 61 เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เนื่องจาก จะมีปริมาณรถยนต์หนาแน่นมากกว่าช่วงเวลาปกติ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อกันและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟจราจรพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้</p>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/4 แห่ง พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2562 และต้องรายงานให้ทราบเป็นหนึ่งฉบับ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>7. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ</p> <p>9. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>10. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และให้การได้ที่อยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว</p> <p>11. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 66 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ปกติ 37 คัน (ที่จอดรถปกติ 33 คัน และที่จอดรถผู้พิการ 4 คัน) บริเวณชั้นจอดรถยนต์ชั้นที่ 1 ถึงชั้น B1 และที่จอดรถยนต์ระบบเคลื่อนย้ายด้วยเครื่องจักรกล 29 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>12. ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยในโครงการ หรือผู้ผู้มาใช้บริการโครงการใช้บริการขนส่งสาธารณะ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการใช้รถไฟฟ้าบีทีเอส สถานีเอกมัย เนื่องจากสถานีอยู่ห่างจากโครงการ มีระยะทางเพียง 500 เมตร</p> <p>13. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร</p> <p>14. จัดการจราจรสำหรับรถเก็บขยะ โดยกำหนดจุดจอดรถเก็บขยะไม่ให้กระทบต่อการสัญจรภายนอก</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51 แห่ง พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2562

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>15.จัดการที่จอดรถอย่างเคร่งครัด มีการจัดทะเบียนและกวดขันรถผู้พักอาศัย โดยต้องจอดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการฯ เท่านั้น</p> <p>16.กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถในโครงการฯ สามารถเข้า-ออกรถยนต์ได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก เช่น มีสติ๊กเกอร์ เป็นต้น และหากมีการติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการฯ ทั้งนี้ต้องจัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้า-ออก เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการฯ</p> <p><u>มาตรการการบริหารจัดการที่จอดรถระบบเคลื่อนย้ายรถยนต์ด้วยเครื่องจักรกล</u></p> <p>1. บริษัท บิ๊กทัช 1 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ/ผู้พัฒนาโครงการ จะต้องแจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นในการบริหารจัดการดูแลบำรุงรักษา ที่จอดรถระบบเคลื่อนย้ายรถยนต์ด้วยเครื่องจักรกลภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้ว 10 ปี เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ</p> <p>2. บริษัท บิ๊กทัช 1 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ/ผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุม และบำรุงรักษาระบบฯ ตามปกติเป็นระยะเวลา 10 ปี หลังจากการจดทะเบียนอาคารชุด</p> <p>3. บริษัท บิ๊กทัช 1 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ/ผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแล และบำรุงรักษาตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาว่าผู้จำหน่ายระบบจอดรถ โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงตรวจสอบสภาพเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งขอพบพร้อมที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้ว ช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหานั้นทันที และให้บริการได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรฐาน มคอ. 15-2535 อนุรักษ์สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 หากไม่ปฏิบัติตาม ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพรรณ เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





## โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เพื่อเป็นการตรวจเช็คการทำงานของระบบว่ามีอะไรส่วนใดต้องทำการเปลี่ยนหรือซ่อมแซม</p> <p>4. บริษัท บิ๊กทซ์ 1 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ/ผู้พัฒนาโครงการ จะประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่ภายหลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณภายในระยะเวลาปีที่ 11-15 เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบจอตลอดโนมิติของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต</p> <p>5. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการและผู้ใช้งาน ในเรื่องขั้นตอนการใช้งานระบบจอตลอด ข้อควรรู้ ข้อควรระวังและอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอตลอดโนมิติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>6. จัดให้มีการบำรุงรักษาที่จอตลอดระบบเคลื่อนย้ายรถยนต์ด้วยเครื่องจักรกล ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาดำเนินการ เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบนซอยสุขุมวิท 61</p> <p>7. จัดให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล ต้องขอชื่อ-เบอร์ติดต่อผู้ใช้บริการระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล สำหรับแจ้งเจ้าของรถกรณีเกิดเหตุ สามารถแจ้งเจ้าของรถเข้ามาดูแลได้</p> <p>8. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบว่าต้องรอนานกว่าระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกลจะนำรถยนต์ของท่านไปเก็บยังช่องจอตลอดยนต์แล้วเสร็จ เพื่อตรวจสอบว่าสัญญาณแจ้งเตือนความปลอดภัยรถยนต์ของผู้พักอาศัยจะไม่ส่งเสียงดังขณะระบบดำเนินการเคลื่อนย้ายรถยนต์ไปยังช่องจอตลอดยนต์</p>		

สิงหาคม 2567.....

**BIG TOUCH 1**  
*Co., Ltd.*

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเอสเอสเอ็ม เอนจิเนียจิง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p><u>มาตรการสำหรับที่จอดรถ Charger EV (กรณีมีการติดตั้ง)</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว (HOSE VALVE) ติดตั้งไว้ด้านนอกอาคารใกล้กับที่จอดรถ Charger EV</li> <li>2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณถนนภายในโครงการ มุมกล้องสามารถตรวจสอบบริเวณที่จอดรถ Charger EV ได้</li> <li>3. การติดตั้งที่จอดรถ Charger EV ภายในโครงการต้องดำเนินการตาม มาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับบริษัทจ่ายไฟยานยนต์ไฟฟ้า เพื่อการอัดประจุไฟฟ้า สำหรับประเภทบ้านอยู่อาศัย อาคารชุด อาคารสำนักงาน และลักษณะที่คล้ายกัน ของการไฟฟ้านครหลวง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน พ.ศ.2563 <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องป้องกันกระแสเกิน</li> <li>- เครื่องตัดไฟรั่ว ต้องมีปุ่มทดสอบการทำงาน (Test button) และกักำหนดให้มีระยะเวลาการตรวจสอบการทำงานของเครื่องตัดไฟรั่วทุกระยะ 6 เดือน</li> <li>- วงจรที่จ่ายไฟต้องแยกต่างหากจากการจ่ายไฟให้โหลดอื่น ๆ</li> <li>- วงจรย่อยแต่ละวงจรสามารถจ่ายไฟให้ได้ 1 ชุดเท่านั้น</li> <li>- การติดตั้งภายนอกอาคารและเดินสายไฟวงจรย่อยให้ใช้วิธีร้อยท่อฝังดินหรือร้อยท่อเกาะผนังเท่านั้น</li> <li>- จัดวางระบบสายดินแรงต่ำ (LV earthing arrangement)</li> </ul> </li> <li>4. ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง คาร์บอนไดออกไซด์ ขนาดถึงบรรจุ 6.80 กิโลกรัม จำนวน 2 เครื่อง ติดตั้งไว้ในบริเวณที่เป็นสถานีอัดประจุไฟฟ้าทุกจุด และสามารถนำมาใช้งานได้สะดวกตลอดเวลา</li> <li>5. จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องดับเพลิงแบบมือถือต้องอยู่ในสภาพ</li> </ol>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรฐาน พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ.2555 และ/หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
 Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)  
โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)  
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ที่ใช้งานได้ดีทุก 6 เดือน โดยมีหลักฐานการตรวจสอบติดหรือแขวนไว้ที่เครื่องดับเพลิง</p> <p>6. ติดป้ายเตือนที่เครื่องอัดประจุไฟฟ้า คำว่า “ต้องการการระบายอากาศ” ให้เห็นชัดเจน</p> <p>7. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความเตือนติดไว้ที่เครื่องอัดประจุไฟฟ้า ระบุข้อความ “ระวังอันตรายจากไฟฟ้าช็อก DANGER ELECTRIC SHOCK RISK” ให้เห็นชัดเจนตามรูปแบบ มรพ. 701 – 2564</p>		
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-
3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	<p>- ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบต่อการบังคับสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการให้รับแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการจนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกันหากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาดังกล่าวได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 5 แห่ง พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ.2535

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

**บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด**  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัย 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น	-	-	-
3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	-	-	-
4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข	- จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยอบรมเจ้าหน้าที่ที่สามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นไว้บริเวณห้องนิติบุคคล และติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคารโครงการ ตามแบบงานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 5 แห่ง พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2555 และต้องวางงบประมาณไว้สำหรับดำเนินการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัช 1 จำกัด

**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก หัซ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/9 แห่งพ.ร.บ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หรือในโอกาสต่อไป ต้องรายงานการปฏิบัติตามกฎหมายสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ฮิลล์ส เอนเนอร์จีส (เอเชีย) จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชน สัมพันธ์ และการรับเรื่องร้องเรียน  1) การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชน ใกล้เคียง 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคารโดยนำเสนอเอกสารมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการให้กับบ้านเรือน สถานประกอบการ และอาคารต่าง ๆ ในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ก่อนการเปิดใช้อาคาร 15 วัน 3. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ เอสเควี 61 (SKV 61) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดี และความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ อย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม ในรูปแบบใดรูปแบบหนึ่ง ดังต่อไปนี้ 3.1 ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด เช่น - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณโดยรอบโครงการ - ประสานงานสำนักงานเขตวัฒนาให้เข้ามาชุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณ โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 พรบ.รพด. แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
แห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 122) พ.ศ. 2561 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมที่ 123 พ.ศ. 2562

สิงหาคม 2567.....

(นางสาวพรพรรณ เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
**BIG TOUCH 1**  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567...

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

โครงการ เอสเควี 61 (SKV 61)

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 61 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3.2 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการในช่วงการจราจรคับคั่งเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> <p>3.3 ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สนับสนุนงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรม</li> <li>- บริจาคเครื่องอุปโภคและบริโภค</li> </ul> <p>3.4 ด้านการศึกษา เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร่วมบริจาคทุนการศึกษาให้เด็กที่ด้อยโอกาส</li> <li>- ร่วมบริจาคหนังสือให้กับโรงเรียนที่อยู่ห่างไกล</li> </ul> <p>3.5 ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สนับสนุนการบริจาคโลหิต</li> <li>- สนับสนุนด้านการสาธารณสุขและการป้องกันโรคระบาด</li> </ul> <p>พร้อมทั้งทำการประเมินผลสัมฤทธิ์แต่ละโครงการ/กิจกรรมทั้งเชิงปริมาณและคุณภาพทั้งในแง่ประสิทธิภาพและประสิทธิผล เพื่อให้ได้รูปแบบผลผลิตหรือผลลัพธ์ที่เป็นเชิงปริมาณตัวเลข หรือเชิงคุณภาพ เพื่อนำผลที่ได้เป็นข้อมูลพื้นฐานในปีต่อ ๆ ไป</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย พลังงานและไฟฟ้า การจราจร ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย และสุนทรียภาพและทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด</p>		

หมายเหตุ : บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด (ก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือนตามมาตรา 51/5 แห่งชาติ พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 25) พ.ศ. 2554 และฉบับที่ 26 พ.ศ. 2554 ต้องระหว่างปีงบประมาณและปีปฏิทินปีละหนึ่งฉบับ

สิงหาคม 2567.....

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด

บริษัท บิ๊ก ทัทช์ 1 จำกัด  
BIG TOUCH 1  
Co., Ltd.

สิงหาคม 2567.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีเคสแอสเตม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด